Gobierno de Juanacatlán

PATRIMONIO MUNICIPAL JUANACATLÁN
BIENES INMUEBLES ADMINISTRACIÓN
2025

JUANACATLÁN SE TRANSFORMA
TRABAJANDO JUNTOS

Columna	NOMBRE	UBICACIÓN	DIRECCION	CLASIFICACION	SUPERFICIE	CUENTA CATASTRAL	TIPO DE PREDIO	NCEPTO ADQUISICI
	POZO DE AGUA # 1	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	AGUA	400 m2	3884 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	POZO DE AGUA # 2	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	AGUA	200 m2	3877 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	POZO DE AGUA # 2	TATEPOSCO	HERRERA Y CAIRO	AGUA	60.80 m2	3883 URBANO	TIPO EJIDAL	DONACION
	POZO DE AGUA # 3	CARRETERA EX HACIENDA	LA TARJEA	AGUA	90 M2	3880 RUSTICO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	POZO DE AGUA # 4	CENTRO (Prolongacion independe	PROLONGACION INDEPENDENCIA	AGUA	154 m2	3259 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	POZO DE AGUA # 5	RANCHO LOS CORTES	RANCHO LOS CORTES	AGUA	210 m2	3875 URBANO	LOTE VALDIO	DONACION
	POZO DE AGUA # 6	RANCHO LOS NUÑO	RANCHO LOS NUÑO	AGUA	240 m2	3875 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	TANQUE DE AGUA	EL CERRITO	EL CERRITO	AGUA	1,699 m2	3881 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	TANQUE DE AGUA	LA MESITA	LA MESITA	AGUA	1441.50 m2	3789 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	TANQUE DE AGUA	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	AGUA	400 m2	3885 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	TANQUE DE AGUA	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	AGUA	400 m2	3886 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	TANQUE DE AGUA	LA COFRADIA	LA COFRADIA	AGUA	77.44 m2	3879 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	TRATADORA DE AGUA	JUANACATLAN. JAL	EX-HACIENDA	AGUA	1,600 m2		TERRENO EJIDAL	DONACION
	CARCAMO DE REBOMBEO	RANCHO BUENA VISTA	RANCHO BUENA VISTA	AGUA	64 m2	3882 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	232.07 M2	LOTE 39 ACD EVV		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	188.52	LOTE 1 ACD35 EVV		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	7096.36 M2	LOTE 10 ACD19		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	912.293 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	2,951.008 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	2,579.86 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	477.252 M2			7470
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	444.197 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	1,282.964 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	8968.11	LOTE 1 ACD20		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	251.594 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	251.594 M2	LOTE 18		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	8,968.109 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	9,438.414 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	282.970 M2	LOTE 20		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	296.978 M2	LOTE 22		
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	9,339.148 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	30,074.169 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	1,590.43 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	5,654.137 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	1,925.391 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	3,996.384 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREA VERDE	11,047.321 M2			

NOE ADEMAR RODRIGUEZ ZAVALA
SÍNDICO MUNICIPAL

	AREAS VERDES	VISTA DEL VALLE	VISTAS DEL VALLE	AREAS VERDES	1,418.17M2			DONACION
	AREAS VERDES	VISTA DEL VALLE	VISTAS DEL VALLE	AREAS VERDES	1543.72M2			DONACION
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREAS VERDES	5,080.145 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREAS VERDES	3752.165 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREAS VERDES	1761.994 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREAS VERDES	1,017.876 M2			
	AREAS VERDES	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	AREAS VERDES	13,635.200 M2			
	CAMPO DE FUT BOL CASA	CASA DE TEJA	CASA DE TEJA	CAMPOS	1,575 M2	3887 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	CAMPO DE FUT BOL EX HA	EX HACIENDA	EXHACIENDA	CAMPOS	30,000m2	3874 URBANO	URBANO	DONACION
	CAMPO DE FUT BOL SAN A	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	CAMINO AL SEMINARIO	CAMPOS	6,719 m2	3866 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	UNIDAD DEPORTIVA BLAS	CARRETERA EX HACIENDA	POTRERO LA ESTANCIA	CAMPOS	34,060 m2	3870 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	CARRIL DE CARRERAS	CARRETERA EX HACIENDA	POTRERO LA TARJEA	CARRIL	6000 m2	3867 URBANO	TIPO EJIDAL	DONACION
	CEMENTERIO RUFINO ZAR	CARRETERA EX HACIENDA	POTRERO LA ESTANCIA	CEMENTERIO	25000 M2	3869 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	MODULO DE SEGURIDAD	LA PLAYA	CONSTITUCION # 1	EDIFICIO	53.00 M2	1573 URBANA		COMPRA VENTA
	PALACIO MUNICIPAL	CENTRO	INDEPENDENCIA #1	EDIFICIO	742.00 m2	37,38,40 y 823 URB	DOMINIO PUBLICO	COMPRA VENTA
	PLAZA PUBLICA	CENTRO	INDEPENDENCIA CENTRO	EDIFICIO	192.00 m2	39 y 41 URBANO	DOMINIO PUBLICO	COMPRA VENTA
	PREDIO EL CINE	SALUD	PROGRESO # 3	EDIFICIO	830 M2	U000511	URBANO	COMPRA VENTA
	BANCO DE ALIMENTOS	SNA ANTONIO JUANACAXTLE	CAMINO AL SEMINARIO 83	EDIFICIO	377 M2	U001815	URBANO	COMPRA VENTA
	CAPILLA DE TATEPOSCO	TATEPOSCO	LOMAS DE TATEPOSCO	EDIFICIO	250.00 m2	1852 URBANO	DOMINIO PUBLICO	COMPRA VENTA
	CASA CULTURA JUANACAT	CENTRO	HERRERA Y CAIRO 84	EDIFICIO	813.00 m2	395 RUSTICO 495 U	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	DIF EX HACIENDA	EX HACIENDA	LA CALMA Y 5 DE FEBRERO	EDIFICIO	1,800 M2	3871 URBANO		DONACION
	DIF MUNICIPAL	CENTRO	PROGRESO S/N	EDIFICIO	924 M2	1326 URBANO	DOMINIO PUBLICO	COMPRA VENTA
	MERCADO MUNICIPAL	CENTRO	MORELOS Y FCO ROJAS	EDIFICIO	960.00 m2	400 URBANO		COMPRA VENTA
	RASTRO MUNICIPAL	COFRADIA	LA COFRADIA	EDIFICIO	8200.00m2	1595 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	RECAUDADORA	CENTRO	FCO ROJAS GONZALEZ	EDIFICIO	140.00m2	1849 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	GUARDERIA	LA PLAYA	LEONA VICARIO	ESCUELA	1,151.00M2	3421 URBANO		DONACION
	JARDIN DE NIÑOS JUAN ES	CENTRO	JAVIER MINA	ESCUELA	1079.57 m2	2447 URBANO	ESCUELA PUBLICA	DONACION
	JARDIN DE NIÑOS JUAN RU	TATEPOSCO	HERRERA Y CAIRO	ESCUELA	800 M2	374 RUSTICO		COMPRA VENTA
	JARDIN DE NIÑOS LA COFR	COFRADIA	COFRADIA	ESCUELA	1,250 m2			DONACION
	JARDIN DE NIÑOS ROSAUR	SAN ISIDRO	SAN ISIDRO	ESCUELA	1,200 M2	URBANA 3837	EJIDAL	DONACION

NOE ADEMAR RODRIGUEZ ZAVALA
SÍNDICO MUNICIPAL

	PRIMARIA FRANCISCO ROJ	CENTRO	FRANCISCO ROJAS	ESCUELA	750.00m2	352 RUSTICO	ESCUELA PUBLICA	DONACION
	PRIMARIA NIÑOS ARTILLER	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	ESCUELA	2,115 m2	RUSTICO 2038	ESCUELA	DONACION
	PRIMARIA TATEPOSCO	TATEPOSCO	TATEPOSCO	ESCUELA	800.00m2	374 RUSTICO	ESCUELA PUBLICA	DONACION
	SECUNDARIA FEDERAL	CENTRO	HERRERA Y CAIRO	ESCUELA	1593.00 m2	833,834,836 y 837,8	ESCUELA PUBLICA	COMPRA VENTA
	PREDIO "CABALLERIZA DE	PUENTE VIEJO	FRACC. PUENTE VIEJO	INMUEBLE	4,953.00 M2	2037 RUSTICO		
	PREDIO	COFRADIA	CALLE COLIMA #5	DESTINOS	2494.32M2	011557 URBANA		DONACION
	PREDIO	PUENTE VIEJO	CLUB NAUTICO PUENTE VIEJO	INMUEBLE	30,000 M2	1573 RUSTICO		DONACION
	PREDIO	MIRAFLORES	MIRAFLORES	INMUEBLE	1,200M2	4577 RUSTICO		
	PREDIO	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	20 DE NOVIEMBRE	INMUEBLE	609.00M2	4135 URBANO	DOMINIO PUBLICO	DONACION
	PREDIO	GERONIMO MENDEZ	GERONIMO MENDEZ	INMUEBLE	1,385M2			
	PREDIO	EL PEDREGAL	(LEONA VICARIO 191m2)	INMUEBLE	191 m2	3430 URBANO		DONACION
	PREDIO	BUENA VISTA	BUENA VISTA	INMUEBLE	655 M2	3862 URBANA		DONACION
	PREDIO	MARTHA HERNANDEZ	MARTA HERANDEZ LOZA	INMUEBLE	559 m 2	2480 URBANO		DONACION
	PREDIO	CENTRO	CONSTITUCION	INMUEBLE	46.00 m2	2926 RUSTICO	LOTE	DONACION
	PREDIO	BUENA VISTA	BUENA VISTA	INMUEBLE	1,136M2	3505 RUSTICO		DONACION
	PREDIO	FRACC. LA ESPERANZA	LA ESPERANZA	INMUEBLE	2,709.50 M2	U003531		DONACION
	PREDIO "LA ERAS"	RANCHO NUEVO	RANCHO NUEVO	INMUEBLE	400.00M2		EJIDAL	DONACION
	PREDIO "PARQUE ECOLOG	POTRERO MONTEGRANDE	POTRERO MONTEGRANDE	INMUEBLE	40000.00 m2	3888 URBANO	TIPO EJIDAL	DONACION
	PREDIO "LA LOMA"	LA COFRADIA	LA COFRADIA	INMUEBLE	6292.67 M2			DONACION
	PREDIO	COFRADIA	CALLE CHIUHUAHUA Y C MONTERREY	INMUEBLE	731.70 M2			DONACION
	PARQUE	LA MESITA	LA MESITA	PARQUE	1,168.50m2	3788 URBANO		DONACION
	PARQUE	GERONIMO MENDEZ	JAVIER MINA	PARQUE	3,145 m2	003528URBANO		DONACION
	CENTRO DE SALUD DE SAN	SAN ANTONIO JUANACAXTLE	ZARAGOZA	SALUD	9,180.35 M2			DONACION
	CENTRO DE SALUD JUANA	CENTRO	ZARAGOZA	SALUD	230.00 m2	1414 URBANO		COMPRA VENTA
	CLINICA DE URGENCIAS	CARRETERA EX HACIENDA	CARRETERA EX HACIENDA	SALUD	9,749 m2	R000012		DONACION
	PREPARATORIA	LA MESITA	LA MESITA	INMUEBLE	6257.4m2			
	DESTINOS	VILLAS ANDALUCIA	VILLAS ANDALUCIA	DESTINOS	712.08m2	LOTE 1 ACD2 EVB		DONACION
	DESTINOS	VILLAS ANDALUCIA	AVENIDA ZIMBAWE	DESTINOS	5031.37m2	LOTE 1 ACD1 EVB/IN-U(1)		DONACION
	DESTINOS	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	DESTINOS	1089.56m2			DONACION
	PREDIO	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	INMUEBLE	0-96-62 Centi Áreas			DONACION
	PREDIO	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	INMUEBLE	924.65m2			DONACION
	PREDIO	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	CALLE JAVIER MINA	INMUEBLE	524.25m2			DONACION
	PREDIO	FRACCIONAMIENTO "LA LADERA"	CALLE 20 DE NOVIEMBRE	INMUEBLE	440.00m2			DONACION
	PREDIO	FRACCIONAMIENTO "EL FARO"	POTRERO NEGRO POLIGONO A	INMUEBLE	63113.10m2	R004908	CANCELADA	DONACION
	PREDIO	FRACCIONAMIENTO "EL FARO"	POTRERO NEGRO POLIGONO B	INMUEBLE	95889.63m2	R004910	CANCELADA	DONACION
	DESTINOS	**FRACCIONAMIENTO "EL FARO"**	**AVENIDA PUERTO DEL MAR ESQUIN**	**DESTINOS**	**183.16 m2**	**U009777**	**Manzana 2 (ACD-1)**	**DONACION**
	DESTINOS	**FRACCIONAMIENTO "EL FARO"**	**AVENIDA PUERTO DEL MAR ESQUIN**	**DESTINOS**	**141.45m2**	**U009778**	**Manzana 2 (ACD-2)**	**DONACION**

NOE ADEMAR RODRIGUEZ ZAVALA
SÍNDICO MUNICIPAL

	DESTINOS	**FRACCIONAMIENTO "EL FARO"**	**PUERTO ALEGRE Y PUERTO DEL MAR**	**DESTINOS**	**6579.04 M2**	**U009779**	**(ACD-3)**	**DONACION**
	DESTINOS	**FRACCIONAMIENTO "EL FARO"**	**AVENIDA PUERTO DEL MAR Y PUERT**	**DESTINOS**	**7866.92m2**	**U009780**	**(ACD-4)**	**DONACION**
	DESTINOS	**FRACCIONAMIENTO "EL FARO"**	**AVENIDA PUERTO DEL MAR Y PUERT**	**DESTINOS**	**7396.75m2**	**U010700**	**(ACD-5)**	**DONACION**
	DESTINOS	**FRACCIONAMIENTO "EL FARO"**	**AREA DE TERRAZAS Y PLACITA**	**DESTINOS**	**3845.00m2**	**U010701**	**(ACD-6)**	**DONACION**
	DESTINOS	FRACCIONAMIENTO "VISTAS DEL V	CAMELLON 1	DESTINOS	1543.72m2			DONACION
	DESTINOS	FRACCIONAMIENTO "VISTAS DEL V	CAMELLON 2	DESTINOS	1418.17m2			DONACION
	DESTINOS	FRACCIONAMIENTO "VISTAS DEL V	CAMELLON 3	DESTINOS	789.65m2			DONACION

NOE ADEMAR RODRIGUEZ ZAVALA
SÍNDICO MUNICIPAL